

中国铁路总公司

铁总计统函〔2015〕790号

中国铁路总公司关于柳州站 站房扩建工程可行性研究报告的批复

南宁铁路局、柳州市人民政府：

报来《关于柳州火车站站房扩建工程可行性研究的请示》（宁铁计〔2014〕227号）收悉。经研究，现批复如下：

一、为提升柳州城市地位和竞争力，提高柳州铁路枢纽旅客运输服务质量和水平，打造高效、舒适、换乘方便的现代化铁路客运站，发挥铁路旅客运输骨干作用，同意对柳州站进行改建。

二、工程范围：柳州站站房、站场、停车场等配套设施及施工过渡工程。

三、主要技术方案和工程内容。柳州站既有车场规模为11站台面11线（含正线2条）。按旅客最高聚集人数4500人新建大型站房。车站建筑总规模7.97万平方米，其中站房建筑面积5万平方米，站内商业综合开发配套面积2.4万平方米，半地下停车库面积0.57万平方米，地下出站及城市广场联系通道宽24米。项目建设红线范围内总用地面积31303平方米。

四、本项目投资估算总额为21.5亿元，其中静态投资20.9亿元，建设期贷款利息0.6亿元。柳州市人民政府承担3万平方米站房面积投资、项目拆迁费用和12米宽出站地道建设费用共计13.7

亿元，均为静态投资，由自筹资金安排。南宁铁路局承担商业综合开发配套面积、半地下停车场建设费用共计 1.8 亿元，均为静态投资，由自筹资金安排。铁路总公司承担 2 万平方米站房投资、12 米宽出站地道建设费用共计 6.0 亿元，使用中国银行等银行贷款。项目建设工期 4.5 年。项目建成后，除城市广场联系通道（12 米宽）外，其余资产无偿划转南宁铁路局管理。

五、关于下阶段工作要求。

（一）南宁铁路局负责项目建设和经营管理，请抓紧组织完成初步设计报批，并加强施工图审核，严格控制投资，落实各项开工条件，按规定程序组织工程实施。

（二）施工期间车站运营作业不间断，施工过渡方案至关重要，请细化研究，充分利用既有设施，合理安排作业面，提高施工效率，确保工程质量和施工安全。

（三）南宁铁路局要高度重视商业综合开发相关工作，深入研究业态组成、开发模式等，做好投入产出分析，会同柳州市人民政府共同做好拆迁、站区道路规划等工作，打造铁路与城市公交紧密衔接的综合交通枢纽。

附件：招标投标事项核准意见



附件

招标投标事项核准意见

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式	备注
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标		
勘察设计					√			
建筑工程	√		√		√			
安装工程	√		√		√			
监理	√		√		√			
设备	√		√		√			

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

抄送：广西壮族自治区发改委、铁建办、建设厅、国土厅、环保厅，铁二院，中信建筑设计研究院，鉴定中心，总公司财务部、开发部、运输局、建设部。

